

Comune di Alagna Valsesia (Vercelli)

Modifica al Regolamento Edilizio Comunale ai sensi della legge regionale n. 20 del 14 luglio 2009 ad oggetto "SNELLIMENTO DELLE PROCEDURE IN MATERIA DI EDILIZIA E URBANISTICA" con cui sono state introdotte alcune modifiche al testo dell'art. 4 della legge regionale n. 19/99, risolvendo, tra l'altro, la questione dell'obbligatorietà della Commissione Edilizia.

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni di cui in premessa, le seguenti modifiche al vigente Regolamento Edilizio Comunale:

REGOLAMENTO EDILIZIO *estratto (modifiche apportate in base alla L.R.n. 20/09)*

ART. 3 – Attribuzioni della Commissione Edilizia

1. La Commissione esprime parere preventivo, non vincolante, per:

a) il rilascio di permessi di costruire per gli interventi di cui all'art. 3, comma 1, lettera e del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i, il rilascio di concessioni cimiteriali per la realizzazione di tombe e monumenti funerari;

b) *omissis*

2. *omissis*

3. *omissis*

4. *omissis*

ART. 16. – Distanza tra le costruzioni (D), della costruzione dal confine (Dc), della costruzione dal ciglio o confine stradale (Ds)

1. *omissis*

2. *omissis*

3. La distanza tra:

a) filo di fabbricazione di una costruzione e il filo di fabbricazione di un'altra costruzione frontistante (D), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;

b) filo di fabbricazione di una costruzione e il confine della proprietà (Dc), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;

c) filo di fabbricazione di una costruzione e una strada (Ds), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada.

4. *omissis*

2. DI PUBBLICARE le modifiche apportate al vigente regolamento edilizio sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte, ad avvenuta esecutività del presente atto deliberativo.

REGOLAMENTO EDILIZIO *estratto (modifiche apportate in base alla L.R.n. 20/09)*

ART. 3 – Attribuzioni della Commissione Edilizia

4. La Commissione esprime parere preventivo, non vincolante, per:

a) il rilascio di permessi di costruire per gli interventi di cui all'art. 3, comma 1, lettera e del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i, il rilascio di concessioni cimiteriali per la realizzazione di tombe e monumenti funerari;

b) *omissis*

5. *omissis*

6. *omissis*

ART.16. – Distanza tra le costruzioni (D), della costruzione dal confine (Dc), della costruzione dal ciglio o confine stradale (Ds)

4. *omissis*

5. *omissis*

6. La distanza tra:

a) filo di fabbricazione di una costruzione e il filo di fabbricazione di un'altra costruzione frontistante (D), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;

b) filo di fabbricazione di una costruzione e il confine della proprietà (Dc), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;

c) filo di fabbricazione di una costruzione e una strada (Ds), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada.

Il Responsabile del Servizio
Piero Niccolai